

Krásny penzión s bazénom, rekreačná oblasť Podhájska



317 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Podhájska
Ulica:	Termálna
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Apartmánový dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	322 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	317000 m ²	Vykurovanie - lokálne:	áno
Zastavaná plocha:	245 m ²	Internet:	áno
Stav:	úplne prerobený	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária SLOVAKIA REALITY vám ponúka na predaj veľmi zaujímavú investičnú nehnuteľnosť Penzión - Apartmánový dom na krásnom, zeleňou obklopenom pozemku. Nehnuteľnosť je situovaná v centre obci Podhájska.

Apartmánový dom bol kolaudovaný v roku 2007. Rozloha objektu je 1047m² s rovinatým a oploteným pozemkom. Zastavaná plocha objektu je 245 m² s úžitkovou časťou 322 m². Objekt pozostáva zo 7 apartmánov s počtom lôžok 28 a 12 prísteliek. Penzión je napojený na elektrinu, plyn, solárne panely, obecnú vodu. Odpad je riešený žumpou. Napojený je na bezpečnostné signalizačné zariadenie. Súčasťou pozemok sú 2 parkoviská, bazén a 2 oddychové altánky čo prispieva k rodinnej atmosfére tohto rezortu. Penzión je kompletne zariadený s nábytkom a vybavený s možnosťou ubytovania rekreantom, alebo využívať na krátkodobý, resp. dlhodobý prenájom zamestnancom pracujúcim vo firmách okolitých miest Vráble-20 km, Šurany-14 km, Nové Zámky-27 km.

Nachádza sa tu vyhladávané Termálne kúpalisko, ktoré poskytuje návštevníkom možnosť rekreácie a

kultúrne vyžitie v letnom ako i v zimnom období. V obci Podhajská je výborná občianska vybavenosť.

