

Na predaj 2-izb. byt prerobený na 3izb, balkón, komora



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Novomeského
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Úžitková plocha:	67 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Počet poschodí od	7
Loggia:	áno	prízemia vyššie:	

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame vám na predaj veľký 2-izb.byť prerobený na 3 izbový na Novomeského ulici. Byť sa nachádza na vrchnom poschodí 7/7, má 67 m², je slnečný, útulný a tým, že sa nachádza na vrchnom poschodí je v ňom absolútny klud.

Dispozičné riešenie: veľmi priestranná vstupná chodba so vstavanou skriňou a komodou. Dve 6 metrové izby, z ktorých jedna je rozdelená na polovicu, z čoho vznikol 3-izbový byt. Po ľavej strane chodby je samostatné murované WC a murovaná kúpeľňa s vaňou. Chodbou sa dostaneme do ľava do kuchyne, v ktorej je komora, jedáľenský kút a východ na priestranný balkón. K bytu prislúcha pivnica. V každej miestnosti sú plastové okná, v izbách je podlaha je plávajúca a v kuchyni, na chodbe a v kúpeľni je dlažba.

Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou, výmenou stupačiek, krásneho výťahu, strechy, zateplenia. Mesačné náklady pre 2 osoby sú 150 €.

Lokalita je typická svojou výbornou vybavenosťou od ZŠ, MŠ, niekoľkých nákupných centier, Korza,

Family parku, športovej haly, kostola, detských ihrís, polikliniky, bezprostrednej blízkosti MHD a podobne.

