

## Pozemok v záhradkarskej oblasti, Párovské Háje, 500m<sup>2</sup>



**37 500 €**

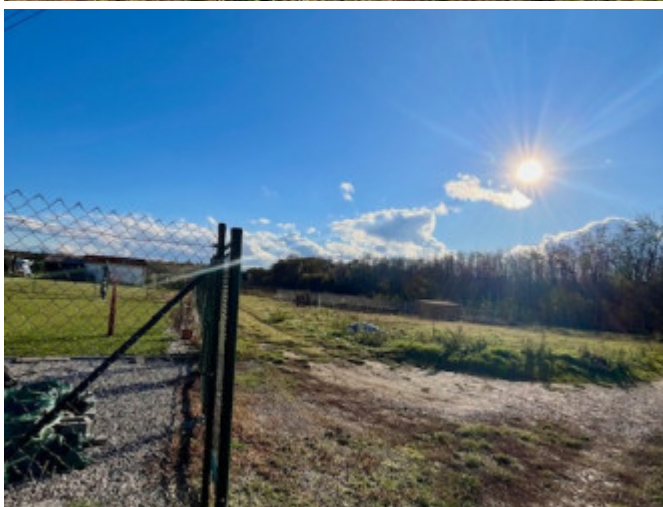
Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Hájnická
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Záhrada
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	rovina
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	500 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	500 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predáme pozemok o veľkosti 500 m<sup>2</sup> s rozmermi cca 24m x 21m v novo rozparcelovanej lokalite, kataster Párovské Háje, ktorá sa nachádza hneď za diaľnicou smerom k obci Párovské Háje. Časť z pozemku o veľkosti 58m<sup>2</sup> sa nachádza v ochrannom pásme elektrického vedenia. Momentálne extravilán, vedený ako Záhrada, k parcelám vedie nespevnená cesta. V budúcnosti sa plánuje kompletná infraštruktúra ako aj autobusové spojenie, elektrina aj voda, v tomto momente je pozemok bez akýchkoľvek sietí. Neďaleko je už začatá individuálna výstavba rodinných domov. Vzdialenosť od Nitry sú cca 3 km. Pozemok ideálny na záhradku, prípadne ako investícia.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**Magdaléna Abrhanová**

**+421915771120**

**info@slovakiareality.sk**

