

## 2-izb.byť, krásne prostredie, klimatizácia



**550 €/mesiac**

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| Kraj:            | Nitriansky kraj |
| Okres:           | Nitra           |
| Obec:            | Nitra           |
| Ulica:           | Zoborská        |
| Druh:            | Byty            |
| Typ bytu:        | 2-izbový byt    |
| Typ:             | Prenájom        |
| Úžitková plocha: |                 |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                   |                 |                   |
|------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| Status:          | aktívne           | Stav:           | úplne prerobený   |
| Vlastníctvo:     | osobné            | Balkón:         | áno               |
| Úžitková plocha: | 56 m <sup>2</sup> | Celková plocha: | 56 m <sup>2</sup> |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom veľmi pekný a útulný 2 izbový klimatizovaný byt s balkónom z oboch izieb a s bezproblémovým parkovaním v Nitre na Zobore. Nachádza sa na 2/2 poschodí. Byt je klimatizovaný, je kompletne a vkusne zariadený a vybavený spotrebičmi, umývačkou riadu, chladničkou, varnou doskou, trúbou, pračkou a podobne. Rovnako kuchynská linka je vybavená a zariadená, pripravená na používanie. Byt pôsobí príjemne a útulne, je vhodný na okamžité nasťahovanie bez ďalšej investície. Nachádza sa na Zobore, v krásnom prostredí, neďaleko prírody a pešej dostupnosti do centra mesta.

V okolí sú MŠ, ZŠ, potraviny, MHD, obchodné a nákupné centrá, cyklo-trasa, a podobne. V tesnej blízkosti vynikajúca reštaurácia, wellness a najväčším benefitom je blízkosť prírody rovnako ako blízkosť centra mesta. Byt sa prenájíma zariadený, vybavený, rovnako ako na fotografiách, je vhodný pre 1 max 2 slušné dospelé osoby bez domácich zvieratiek. V cene 550 € je zahrnuté nájomné, internet a platby za energie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Magdaléna Abrhanová**  
**+421915771120**  
**info@slovakiareality.sk**

