

Prenájom 1-izbového bytu na Brezovej ulici, Chrenová



610 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Brezová
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	37 m ²	Verejné vonkajšie	áno
Zastavaná plocha:	37 m ²	parkovanie:	
		Celková plocha:	37 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom útulný 1-izbový byt vo vynikajúcej lokalite na Chrenová-Brezová ulica, s výmerou **37 m²**, ktorý sa nachádza na 2/3 poschodí bytového domu. Je **kompletne zariadený**, takže je ideálnou voľbou pre záujemcov, ktorí sa chcú nasťahovať bez ďalších investícií a čakania.

K bytu prislúcha **pivnica s rozmermi približne 1,5 x 2 m**, ktorá poskytuje praktický úložný priestor. Balkón nie je súčasťou, ale vynahradí ho krásne okolie bytu plné zelene. Výhodou je tiež verejné **parkovanie priamo pred bytovým domom**, čo zvyšuje komfort každodenného bývania.

Vybavenie bytu

Byt sa prenájíma zariadený a jeho súčasťou je:

- chladnička
- práčka

- mikrovlnná rúra
- elektrická rúra
- plynový sporák
- TV
- rozkladacia sedačka
- manželská posteľ
- vstavaná skriňa

Vďaka svojej polohe je byt ideálny pre **1 až 2 pracujúce osoby**. V okolí sa nachádza **kompletná občianska vybavenosť**. V pešej dostupnosti sú napríklad základná škola, materská škola, potraviny, obchodné a nákupné centrá, športová hala, zastávky MHD a ďalšie služby potrebné pre pohodlné bývanie.

Cena

Mesačné nájomné: 610 € vrátane internetu a energií

Peňažná zábezpeka (depozit): 610 €

Byt je **voľný ihneď** a pripravený na nového nájomcu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Magdaléna Abrhanová
+421915771120

E-mail:

***magdalena.abrhanova@gmail.co
m***

