

3-izb.byť Rezidencia Tabáň, 2 veľké parkov. miesta, balkón



850 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Piaristická
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	áno
Úžitková plocha:	89 m ²	Celková plocha:	89 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame vám na prenájom krásny, **nadštandardný 3-izbový byt** v novostavbe v Rezidencii Tabáň, priamo v **centre mesta**. Nachádza sa na 5.poschodí, má veľkorysú výmeru **79 m²** + krásny, **priestranný balkón** a **2 nadštandardné parkovacie miesta priamo v podzemnej garáži - jedny z najväčších v celej Nitre**.

Byť je **klimatizovaný**, dizajnový a **ново-zariadený** kvalitným nábytkom.

Je vybavený spotrebičmi:

- chladnička s mrazničkou
- elektrická rúra
- varná doska
- digestor
- umývačka riadu
- TV
- pračka
- rýchlo varná kanvica

- kuch. robot
- žehlička

Kuch. linka je vybavená na okamžité používanie. Byt je veľmi príjemne dispozične riešený. Kuchyňa je prepojená s obývacou miestnosťou a jedálňou, v ktorej je veľký balkón s výhľadom na mesto. **2 samostatné spálne** poskytujú dostatok priestoru a komfortu na pokojné bývanie. Byt je zariadený vkusným nábytkom na mieru.

Je veľmi výhodný aj z hľadiska lokality, keďže sa nachádza v priamom centre mesta, má 2 nadštandardne veľké parkovacie miesta v podzemnej garáži, klimatizáciu a **vysokorýchlostný internet**. K cene prenájmu sa pripočítavajú zálohové platby za energie vo výške 150 €. Vhodné pre náročnejšieho klienta, max. 2 ľudia.

voľný od 01.06. 2026



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Magdaléna Abrhanová**
 Telefón : **+421915771120**
 E-mail: **magdalena.abrhanova@gmail.com**

