

Stavebný pozemok 1 093 m², všetky siete pred pozemkom



86 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Kolíňany
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	1093 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1093 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj **stavebný pozemok s výmerou 1 093 m²** v obci Kolíňany. Budúci majiteľ tak získa maximálne súkromie, minimálnu premávku a príjemné prostredie na rodinné bývanie

Pozemok

- Výmera: 1 093 m²
- Terén: mierne svahovitý
- Tichá lokalita v slepej ulici
- Ideálny na výstavbu rodinného domu

Na pozemku sa nachádza **betónová základová doska s rozmermi 10 × 10 m**, na ktorej bola v minulosti osadená sendvičová stavba. Základovú dosku je možné využiť pri **budúcej výstavbe rodinného domu, garáže alebo iného objektu podľa vašich predstáv.**

Inžinierske siete elektrina, vodovod, plyn pred pozemkom - optický internet a kanalizácia na pozemku.

Lokalita

Obec Kolíňany patrí medzi vyhľadávané lokality v blízkosti Nitry. Ponúka pokojné bývanie v príjemnom prostredí s dobrou občianskou vybavenosťou a výbornou dostupnosťou do krajského mesta. Poloha pozemku v slepej ulici zabezpečuje bezpečné a pokojné bývanie bez rušivej dopravy. Ak hľadáte miesto, kde si postavíte dom podľa vlastných predstáv a zároveň oceníte súkromie, pokoj a blízkosť mesta, táto ponuka je ideálnou voľbou.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Magdaléna Abrhanová**
Telefón : **+421915771120**
E-mail: **magdalena.abrhanova@gmail.com**

