Stavebný pozemok 1 093 m², všetky siete pred pozemkom



75 400 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nitra*
Obec:	*Kolíňany*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha pozemku:*	*1093 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*1093 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Ponúkame na predaj **stavebný pozemok s výmerou 1 093 m²** v obci Kolíňany. Budúci majiteľ tak získa maximálne súkromie, minimálnu premávku a príjemné prostredie na rodinné bývanie*

Pozemok

- *Výmera: 1 093 m²*
- *Terén: mierne svahovitý*
- *Tichá lokalita v slepej ulici*
- *Ideálny na výstavbu rodinného domu*

*Na pozemku sa nachádza **betónová základová doska s rozmermi 10 × 10 m**, na ktorej bola v minulosti osadená sendvičová stavba. Základovú dosku je možné využiť pri **budúcej výstavbe rodinného domu, garáže alebo iného objektu podľa vašich predstáv.***

Inžinierske siete elektrina, vodovod, plyn pred pozemkom - optický internet a kanalizácia na pozemku.

Lokalita

Obec Kolíňany patrí medzi vyhľadávané lokality v blízkosti Nitry. Ponúka pokojné bývanie v príjemnom prostredí s dobrou občianskou vybavenosťou a výbornou dostupnosťou do krajského mesta. Poloha pozemku v slepej ulici zabezpečuje bezpečné a pokojné bývanie bez rušivej dopravy. Ak hľadáte miesto, kde si postavíte dom podľa vlastných predstáv a zároveň oceníte súkromie, pokoj a blízkosť mesta, táto ponuka je ideálnou voľbou.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Magdaléna Abrhanová***
Telefón : ***+421915771120***
E-mail: ***magdalena.abrhanova@gmail.com***