

PRENÁJOM: Štýlový 2i byt s loggiou v Arboria Trnava



750 €/mesiac

Kraj:	Trnavský kraj
Okres:	Trnava
Obec:	Trnava
Ulica:	Novomestská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	50 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom **moderný a svetlý 2-izbový byt v najobľúbenejšej rezidenčnej štvrti Arboria** (ulica Novomestská) v Trnave.

Základné parametre bytu:

- Dispozícia: 2 obytné miestnosti + príslušenstvo
- Podlahová plocha bytu: 49,64 m²
- Loggia: 3,70 m²
- Poschodie: 2. poschodie
- K dispozícii: Spoločná kočíkareň

Dispozičné riešenie:

Byt má praktické a prehľadné usporiadanie. Pozostáva z vstupnej chodby, samostatného šatníka s dostatkom úložného priestoru, svetlej kuchyne prepojenej s obývacou izbou, samostatnej spálne, kúpeľne a loggie. Byt sa prenájíma zariadený, ako je možné vidieť na fotkách.

Cena a podmienky prenájmu

- Mesačný nájom: **750 € / mesiac** (cena je konečná, zahŕňa energiu, Wi-Fi aj parkovacie státie)
- Depozit: 1-mesačný depozit

Lokalita a občianska vybavenosť: Projekt Arboria je koncipovaný ako moderné „mesto v meste“. Priamo medzi bytovými domami sa nachádza rozsiahly Arboria Park s výmerou viac ako 30 000 m², plný zelene, oddychových zón, lavičiek, workoutových ihrísk a detských zón v bezpečnom prostredí bez áut. Patrí k najžiadanejším rezidenčným zónam v meste

V pešej dostupnosti nájdete kompletne všetko potrebné:

- Obchody a nákupy: OC Arkadia, Tesco a široká sieť predajní
- Služby: Kaviarne, reštaurácie, lekáreň, pošta, bankomaty, kaderníctva
- Školy: Materské a základné školy v blízkom okolí
- Dostupnosť: **Rýchle napojenie na mestský obchvat** (BA aj NR do 40 min.) **aj výborná dostupnosť do centra Trnavy.**

Parkovanie K bytu prislúcha parkovacie **státie na súkromnom parkovisku pri bytovom dome**, vyhradenom pre rezidentov (parkovanie na rezidenčnú kartu). Dagmar Čambáliková 0904/611096.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :

Dagmar Čambáliková
0904 611 096

E-mail:

dagmarcambalikova@gmail.com

