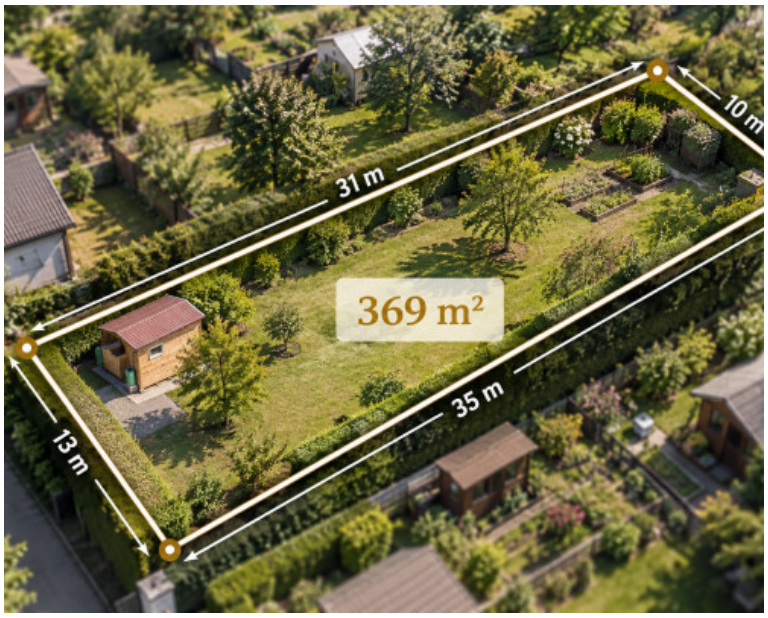
ZÁHRADKA S CHATKOU, studňa, WC, kôlnička, Krškany, 369 m²



27 500 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nitra*
Obec:	*Nitra*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Záhrada*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Plocha pozemku:*	*369 m²*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*369 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Ponúkame na predaj **záhradu v pokojnej časti Dolných Krškán**, ktorá je stvorená na regeneráciu, záhradkárčenie aj príjemné chvíle s rodinou a priateľmi.*

Základné parametre a výhody:

- *Výmera pozemku: 369 m² (ideálna veľkosť na pohodovú údržbu aj dostatok priestoru na relax)*
- *Lokalita: Dolné Krškany – kľudné prostredie v obklopení prírody*
- *Voda: Vlastná studňa priamo na pozemku*
- *Oplotenie: Pozemok je z jednej strany oplotený*
- *Inžinierske siete: Bez elektriny (skvelá príležitosť na nezávislý off-grid relax)*

Zariadená chatka a praktické zázemie:

- ***Záhradná chatka**: Predáva sa **kompletne zariadená** – vybavená oknami, pohodlnými posteľami na prespanie a plynovou bombou na jednoduché varenie či prípravu kávy.*
- *Príslušenstvo: Na pozemku sa nachádza **samostatné voľne stojace WC a praktická kôlnička s náradím**.*

*Pozemok je plný **sviežej zelene.** Je to dokonalé prostredie na:*

- *Víkendový relax a únik od každodenných povinností*
- *Letné opekačky, grilovačky a posedenia s priateľmi*
- *Záhradkárčenie a pestovanie vlastnej bio zeleniny či ovocia*

Tento priestor má úžasnú atmosféru a čaká na nového majiteľa, ktorý tu vytvorí svoje nové spomienky. Magadléna Abrhanová 0915/771120.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Magdaléna Abrhanová***
Telefón : ***+421915771120***
E-mail: ***magdalena.abrhanova@gmail.com***